

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Ormont-Dessous / 3221

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un *** ne jouissent pas de la foi publique.

Etat descriptif de l'immeuble:

Commune: 5410 Ormont-Dessous
No immeuble: 3221
E-GRID: CH 79839 39445 90

Parcelle de dépendance:
Adresse*: Les Cartiers
No plan(s) suivant(s)*:
No plan(s)*: 18
Surface*: 1'515 m2, numérique
Mutation*: 24.07.2017 018-2017/6046/0 Mensuration
10.10.2022 018-2022/11042/0 Groupement de bien-fonds (+ 839 m2 de p. 3257)
Genre de culture*: Champ, pré, pâturage, 1'515 m2
Bâtiments*:
Mentions de la mens. officielle*:
Estimation fiscale*: CHF 105'000.-, 2022, 20.04.2023
Observations*:

Propriété:

Copropriété simple 1/2
Burnier Daniel, né(e) le 12.07.1965 07.10.2022 018-2022/11007/0 Achat

Copropriété simple 1/2
Burnier Michèle, né(e) le 22.12.1967 07.10.2022 018-2022/11007/0 Achat

Mentions:

19.01.2011 001-2011/228/0 **Mensuration en cours** ID.001-2011/000379
24.08.2022 018-2022/9055/0 **Résidence principale (art. 3, al. 1, let. a ORSec)** ID.018-2022/004008

Servitudes:

25.10.1924 001-232993 (C) **Source(s)** ID.001-1999/000311
en faveur de B-F Ormont-Dessous/1680
en faveur de B-F Ormont-Dessous/4109 18.02.2005 001-2005/755/0

25.10.1924 001-232993 (C) **Canalisation(s)** réservoir ID.001-1999/000312
en faveur de B-F Ormont-Dessous/1680
en faveur de B-F Ormont-Dessous/4109 18.02.2005 001-2005/755/0

25.10.1924 001-232993 (C) **Canalisation(s)** d'eau ID.001-1999/010933
en faveur de B-F Ormont-Dessous/1680

31.01.1949 001-233190 (C) **Canalisation(s)** d'eau ID.001-1999/010743
en faveur de B-F Ormont-Dessous/1668

Charges foncières:

Aucune

Extrait du registre foncier

Bien-fonds Ormont-Dessous / 3221

Tenue du registre foncier: fédérale

Attention: les indications marquées d'un "*" ne jouissent pas de la foi publique.

Annotations: (Profitent des cases libres voir droits de gages immobiliers)

Aucune

Exercice des droits: (Pour les droits dont l'exercice ne figure pas ci-dessous, voir le registre foncier)

Selon le registre foncier

Droits de gages immobiliers:

10.10.2022 018-2022/11042/0 **Rang 1, Cédule hypothécaire de registre, CHF 140'000.--,**
Intérêt max. 10%, ID.018-2022/001548, Droit de gage
individuel,
Créancier hypothécaire SIX SIS AG, Olten (IDE: CHE-
106.842.854)

Observations: Intérêts: La cédule ne garantit que les intérêts effectivement dus.

Dénonciation: Moyennant un préavis de six mois pour la fin d'un mois, le créancier ou le débiteur peut dénoncer en tout temps la dette incorporée dans le titre au remboursement total ou partiel.

Paiements: Les paiements ont lieu au domicile du créancier en Suisse.

Affaires en suspens:

Affaires du journal jusqu'au 30 août 2023:

Aucune

1800 Vevey, le 04 septembre 2023

Emoluments: Fr. 20.-

Le Conservateur du registre foncier

